



# HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover

## Beitrittserklärung

zum Verein HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V., Theaterstr. 2, 30159 Hannover. Hiermit erkläre(n) ich/ wir meinen/ unseren Beitritt. Mir/ uns sind die Satzung des Vereins und die Beitragssätze nebst Aufnahmegebühr bekannt. Mir/ uns ist auch bekannt, dass der Verkauf von Vertrags- und sonstigen Formularen durch die HAUS & GRUNDEIGENTUM Medien GmbH erfolgt.

### NAME UND ADRESSE ALLER BEITRITTSWILLIGEN:

I.  Eigentümer/-in  Nießbrauch  Bevollmächtigter/-te (Vollmacht anliegend)  Sonstige (z.B. GmbH) \_\_\_\_\_  
 Frau  Herr  Div.  Eheleute  Erbengemeinschaft  Eigentümergemeinschaft

1. Name, Vorname: \_\_\_\_\_ geb. \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

II.  Ich handle in Vollmacht für:  Weitere Eigentümer/innen sind (Name und Anschrift aller Eigentümer/innen angeben):

2. Name, Vorname: \_\_\_\_\_ geb. \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

3. Name, Vorname: \_\_\_\_\_ geb. \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

- Ich habe keine Immobilie, bin aber an Immobilien interessiert.  
 Ich bin Alleineigentümer/-in und gebe meinen Immobilienbestand nachfolgend an:  
 Wir sind Eigentümer/-innen und geben unseren Immobilienbestand nachfolgend an:  
 Ich bin Bevollmächtigte(r)/ Verwalter/-in (Vollmacht liegt anbei) und gebe den Immobilienbestand nachfolgend an:

**Nur für die angegebenen Immobilien erfolgt Rechtsberatung!** Änderungen werde ich/ werden wir umgehend mitteilen.

PLZ, Ort der Immobilie(n):	Straße, Hausnummer der Immobilie(n):	Anzahl	Art der Immobilie(n)*:
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

[\*Eigentumswohnung = ETW, Einfamilienhaus = EFH, 2- bis 3-Familienhaus = 2-/ 3-FH, Miethaus = MH, Geschäftsgrundstück = GG]



# HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover

## Jahresbeitragssätze

Klasse I	Eigentumswohnung	87,00 €
Klasse II	Einfamilienhaus oder unbebautes Grundstück	87,00 €
Klasse III	2- /3-Familienhaus	132,00 €
Klasse IV	1 Miethaus	183,00 €
Klasse V	bis 3 Miethäuser	252,00 €
Klasse VI	ab 4 Miethäuser	400,00 €
Klasse VII	Geschäftsgrundstück	498,00 €
Klasse VIII	Eigentümer mit mehr als einer Eigentumswohnung zahlen für die 1. Wohnung gemäß Klasse I	87,00 €
	für jede weitere Wohnung zusätzlich	39,00 €
Klasse IX	ohne Immobilienbesitz/ passive Mitgliedschaft	35,00 €

Eigentümergeinschaften, die als Gemeinschaft dem Verein beitreten,  
zahlen 10 % des Beitrages der Klasse I (87,00 €), multipliziert mit der  
Anzahl der Eigentumswohnungen, mindestens jedoch 400,00 €

Für Mitglieder, die Immobilien in mehr als einer Beitragsklasse haben, ermittelt  
sich die Beitragsklasse zunächst nach der Summe der Einzelbeiträge. Maßgeblich  
ist jedoch dann die Beitragsklasse, deren Beitrag eine Stufe unter dieser Summe liegt.

Der Verein erhebt eine einmalige Aufnahmegebühr in Höhe von 50,00 €

### UNTERSCHRIFT ALLER BEITRIITTSWILLIGEN

### ORT/ DATUM

Unterschrift 1.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Unterschrift 2.

[alternativ: Vollmacht ist beigefügt]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Unterschrift 3.

[alternativ: Vollmacht ist beigefügt]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter folgendem Link: [www.haus-und-grundeigentum.de/datenschutz](http://www.haus-und-grundeigentum.de/datenschutz)

### SEPA-Lastschriftmandat (Gläubiger-Identifikationsnummer: DE56ZZZ00000023696)

Ich/ Wir ermächtige(n) HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V. Zahlungen von meinem/ unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise(n) ich/ wir mein/ unser Kreditinstitut an, die von HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V. auf mein/ unser Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Ich kann/ Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belastenden Betrags verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/ unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

IBAN (22 Stellen):

DE \_\_\_\_\_

Kontoinhaber/in:

\_\_\_\_\_

Kreditinstitut:

\_\_\_\_\_

Ort, Datum

Unterschrift(en) für SEPA-Lastschriftmandat



# HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover

Blatt -2- der Beitrittserklärung vom \_\_\_\_\_

Name, Vorname \_\_\_\_\_

## **1. Einwilligung zur Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten**

Ich/ wir willige(n) ein, dass HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V., Theaterstr. 2, 30159 Hannover, zum Zwecke der Abonnentenverwaltung sowie zum Versand der Zeitschrift WohnArt (Mitteilungsmagazin), meine Daten „Mitgliedsnummer“, „Vor- und Nachname“, „Namenszusatz“ und „Adressdaten“ an ein für HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V. arbeitendes Dienstleistungsunternehmen übermitteln darf. Für den Fall, dass Sie die Einwilligungserklärung nicht abgeben möchten, erhalten Sie keine Vereinszeitschrift, ansonsten sind damit keinerlei Nachteile für Sie verbunden.

Die Übermittlung von personenbezogenen Daten an sonstige Dritte, außerhalb von HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V., findet nicht statt. Die Einwilligung kann jederzeit für die Zukunft widerrufen werden.

Eine Verwendung der personenbezogenen Daten, für andere als die hier beschriebenen Zwecke, ist nur mit einer gesonderten Einwilligung der/des Erklärenden möglich.

### Hinweis:

Nach dem Bundesdatenschutzgesetz haben Sie ein Recht auf unentgeltliche Auskunft über Ihre gespeicherten Daten, sowie ein Recht auf Berichtigung, Sperrung oder Löschung dieser Daten. Ausgenommen hiervon bleiben Daten, deren Berichtigung, Sperrung oder Löschung gesetzlichen, satzungsgemäßen oder vertraglichen Aufbewahrungsfristen entgegenstehen.

### **UNTERSCHRIFT ALLER BEITRIITTSWILLIGEN**

### **ORT/ DATUM**

Unterschrift 1. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Unterschrift 2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

[alternativ: Vollmacht ist beigefügt]

Unterschrift 3. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

[alternativ: Vollmacht ist beigefügt]



# HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover

Blatt -3- der Beitrittserklärung vom \_\_\_\_\_

Name, Vorname \_\_\_\_\_

## Widerrufsbelehrung

**Original für Mitglied / Kopie an HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V.**

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Das Widerrufsrecht beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V., Theaterstraße 2, 30159 Hannover, Tel.: 0511 300 300, Fax: 0511 300 30-109, [info@haus-und-grundeigentum.de](mailto:info@haus-und-grundeigentum.de)) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen die Aufnahmegebühr und Beitragszahlung, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns Wertersatz für die erbrachte Dienstleistung nach den Vorschriften über den gesetzlichen Rücktritt zu leisten, wenn Sie vor Abgabe der Beitrittserklärung ausdrücklich zugestimmt haben, dass HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e. V. vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausübung der Dienstleistung beginnt (siehe § 312e Abs. 2 BGB).

Ende der Widerrufsbelehrung

### Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

- An HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V., Theaterstraße 2, 30159 Hannover, Tel.: 0511 300 300, Fax: 0511 300 30-109, [info@haus-und-grundeigentum.de](mailto:info@haus-und-grundeigentum.de))
- Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)
- Bestellt am (\*)/ erhalten am (\*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(\*) Unzutreffendes streichen.

Erklärung des Verbrauchers

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§ 357 Abs. 8 BGB).

Ja

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift(en)

# **VOLLMACHT für Beitrittserklärung /Mitgl.-Nr. \_\_\_\_\_**

Hiermit wird der/ die eingetragene Bevollmächtigte vom unten stehenden Vollmachtgeber bevollmächtigt, die Mitgliedschaft bei HAUS & GRUNDEIGENTUM Hannover e.V. zu begründen und in allen die Mitgliedschaft betreffenden Angelegenheiten zu vertreten.

## **Bevollmächtigte/-r:**

---

Name, Vorname

---

Straße und Hausnummer

---

PLZ und Ort

---

Tel.-Nr. und/oder E-Mail Adresse

Es sind **sämtliche** Miteigentümer als Vollmachtgeber aufzuführen:

### **1. Vollmachtgeber/ -in:**

---

Name, Vorname

---

Straße und Hausnummer

---

PLZ und Ort

---

Tel.-Nr. und/oder E-Mail Adresse

---

Datum, Unterschrift

### **2. Vollmachtgeber/ -in:**

---

Name, Vorname

---

Straße und Hausnummer

---

PLZ und Ort

---

Tel.-Nr. und/oder E-Mail Adresse

---

Datum, Unterschrift